



MY
HOME

おすすめ!

エルハウジングの
中古物件特集

中古住宅

中古マンション

土地

…etc

下取・買取
物件受付中!

秘密厳守 見積無料

ぜひ、ご相談ください!



右京区
嵯峨野

2020年7月
内装全面リフォーム済!



前面5.8m ワンボックス駐車可 販売価格
舗装道路 2,180万円

●所在地 / 京都市右京区嵯峨野芝町 ●交通 / 京福嵐山線「椎子ノ辻」駅徒歩9分(720m) ●JR嵯峨野線「太秦」駅徒歩16分(1,280m) ●宅地 / 54.43m²(16.46坪) ●構造 / 木造スレート葺2階建一戸建住宅 ●築年数 / 2000年10月 ●取引形態 / 仲介

右京区
梅津中村町

南北両面道路で
通風・採光○!

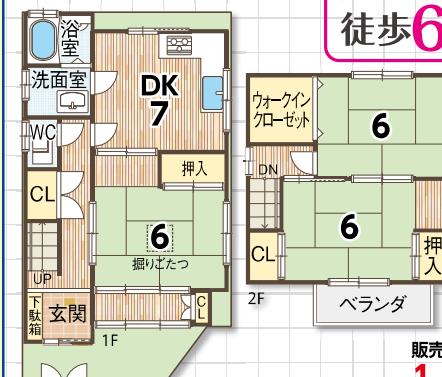


販売価格
3,350万円

●所在地 / 京都市右京区梅津中村町 ●交通 / 阪急嵐山線「松尾大社」駅徒歩14分(1,120m) ●宅地 / 118.00m²(36.69坪) ●構造 / 木造スレート葺2階建一戸建住宅 ●築年数 / 2012年12月 ●取引形態 / 仲介

右京区
嵯峨天龍寺

JR嵯峨野線
「嵯峨嵐山」駅
徒歩6分(480m)

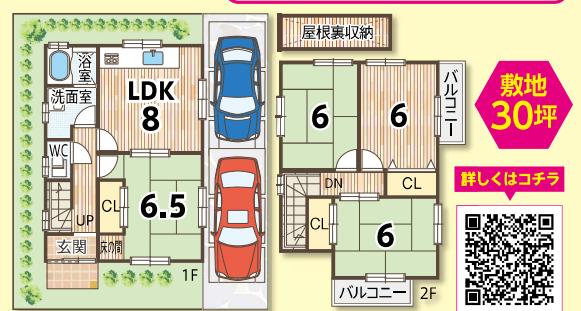


販売価格
1,780万円

●所在地 / 京都市右京区嵯峨天龍寺推野町 ●交通 / 京福嵐山線「鹿王院」駅徒歩3分(240m) ●宅地 / 59.02m²(17.85坪) ●構造 / 木造スレート葺2階建一戸建住宅 ●築年数 / 1998年8月 ●取引形態 / 仲介

右京区
梅ヶ畠

ゆとりの駐車2台!



通風・採光○!

販売価格
1,498万円

●所在地 / 京都市右京区梅ヶ畠山崎町 ●交通 / 京都市バス「高雄病院前」停歩徒歩4分(320m) ●宅地 / 100.02m²(30.25坪) ●構造 / 木造瓦葺2階建一戸建住宅 ●築年数 / 1994年8月 ●取引形態 / 仲介

2019年7月
リフォーム済!

京福北野線
「常盤」駅徒歩2分(160m)

販売価格(消費税込)
2,730万円

浴室換気乾燥機付



●所在地 / 京都市右京区鳴滌嵯峨園町 ●交通 / 京福北野線「常盤」駅徒歩2分(160m)、「鳴滌」駅徒歩3分(240m) ●JR嵯峨野線「太秦」駅徒歩11分(880m) ●構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建の3階部分 ●専有面積 / 67.00m² ●バルコニー面積 / 9.69m² ●共同管理費 / 管理費: 11,300円/月、修繕積立金 14,740円/月 ●築年数 / 1996年3月 ●取引形態 / 売主



その他、物件多数ご用意!!



お子様安心
キッズルーム完備!

エルハウジング本社よりご案内致します。

まずは、
お電話下さい!

■物件名 / 鳴滌蓮池町 ●所在地 / 京都市右京区鳴滌蓮池町6他 ●交通 / 京福北野線「宇多野」駅徒歩10分(800m) ●開発総面積 / 2,988.48m² ●開発許可番号 / 第4746号(令和2年1月28日) ●総区画 / 21区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域、10m高さ地区、山丘型建造物修景地区、法第22条指定区域、遠景デザイン保全区域、宅地造成工事規制区域 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●道路 / 前面6m舗装道路 ●私道負担 / 専用通路部分: 33.45m ●設備 / 電力供給: 大阪ガス、関西電力、都市ガス、公共上下水道、鶴見垣建物 ●建築条件付宅地分譲 ●今回販売する区画数 / 18区画 ●宅地価格 / 1,219万円 ●参考建物価格(消費税込、外構費込) / 1,701万円の場合 ●自己資金20万円・ボーナス返済0円 ●日々の生活: 1年12回 / 78,857円 ●物件名 / 鳴滌木ノ町 ●所在地 / 京都市右京区鳴滌木ノ町6-14他 ●交通 / 京福北野線「鳴滌」駅徒歩11分(880m) ●構造 / 鉄筋コンクリート造陸屋根7階建の3階部分 ●専有面積 / 67.00m² ●バルコニー面積 / 9.69m² ●共同管理費 / 管理費: 11,300円/月、修繕積立金 14,740円/月 ●築年数 / 1996年3月 ●取引形態 / 売主

■物件名 / 宇多野法安寺町 ●所在地 / 京都市右京区宇多野法安寺町18-5他 ●交通 / 京福北野線「宇多野」駅徒歩4分(320m) ●総区画 / 3区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域、10m高さ地区、法第22条指定区域、山丘型建造物修景地区 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●道路 / 南側4.6m、東側3.5m舗装道路 ●私道負担 / 8.18m ●設備 / 電力供給: 大阪ガス、関西電力、都市ガス、公共上下水道、側溝他 ●建築条件付宅地分譲 ●今回販売する区画数 / 1区画 ●宅地価格 / 1,880万円(宅地面積90.72m²) ●建築確認番号: H22-263号(令和2年3月2日) ●建築確認建築IPCO1055号(令和2年3月2日) ●構造 / 新築木造二階建一戸建住宅 ●完成予定期 / 2020年6月 ●入居予定期 / 即入居 ●売主 / (株)エルハウジング

■物件名 / 宇多野法安寺町 ●所在地 / 京都市右京区花園大藪町22-10他 ●交通 / 京福北野線「妙心寺」駅徒歩4分(320m) ●JR嵯峨野線「花園」駅徒歩10分(800m) ●総区画 / 2区画 ●地目 / 宅地 ●用途地域 / 第一種低層住居専用地域、10m高さ地区、法第22条指定区域、山丘型建造物修景地区 ●建ぺい率 / 50% ●容積率 / 80% ●道路 / 前面4m舗装道路 ●私道負担 / 27.38m ●設備 / 電力供給: 大阪ガス、関西電力、都市ガス、公共上下水道、側溝他 ●建築条件付宅地分譲 ●今回販売する区画数 / 1区画 ●宅地価格 / 1,880万円(宅地面積90.62m²) ●売主 / (株)公栄住業(京急貸す)第7253号 ●販売形態 / 売主代理 ●ローソン取扱店 / 比収金利融機 / 京都中央信用金庫大支店 ●金利 / 優遇変動金利6.077% (通常基本金利6.075%)からお借入当初から返済時まで最大4.1% (最高の融資金利) ●返済期間 / 35年 ●※返済金利見直しにより表記毎月返済金額は変動いたします。融資金利については京都中央信用金庫において審査がございます。※保証料一括前払方式の場合です。※2020年7月8日現在 ■建物条件付宅地分譲 ●土地売買契約締結後100日以内に売主と住宅の建替請負契約を締結して頂くことを条件として販売致します。この期間中に住宅を建築しない事が確定した場合、また住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、受領した金額は全額無利息でお返しします。※間取り図面の家具・車等は販売価格に含まれません。※徒歩80m、自転車266m、車666m(法定速度40km/h・渋滞・信号待ち含まず)

住むほどに幸せふらむ ISO 9001認証企業
株式会社 エルハウジング本社
〒615-0073 京都市右京区山ノ内荒木町7-58

宅建業免許 / 国土交通大臣(1)第9338号 (公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟

お問い合わせは…
TEL.075-882-5900 (代)
広告有効期限 / 2020年7月末日