

参加無料



伏見区 羽束師鴨川町

オープンハウス 開催中!!

SPECIAL EVENT 01 あなたの疑問にしっかりアロがお答えします!
住宅ローン相談会&初心者マイホーム勉強会開催

住宅ローンに関するお悩みや疑問を、当社営業スタッフと京都中央信用金庫様(200名)、京都銀行様(219名)がお応えします。また、「初心者マイホーム勉強会」も同時開催!

L-FESTA
エルフェスタ 羽束師鴨川町会場
8/20 SAT · 21 SUN
OPEN 10:30~16:00 15:30受付終了 雨天決行



全17区画 前面6m舗装道路
京都市「久我の杜」停 徒歩8分(640m)
京都市立 久我の杜小学校 320m (徒歩4分)
かもがわ幼稚園 80m (徒歩1分)

SPECIAL EVENT 02 素敵なプレゼントがもらえる!
ワクワクイベント

SPECIAL EVENT 03 ワクワク!!ドキドキ!!
ガチャポンで抽選会

モデルハウス見学でスタンプをゲットしてイベントに参加しよう!

似顔絵プレゼント
来場特典 事前にWEBにて来場予約を頂いた方の中から先着順で
最大5,000円分プレゼント

エルフェスタ会場では新型コロナウイルスを含む感染症の予防及び拡散防止対策を実施しております。

京都府京都市伏見区羽束師鴨川町バス停
7 343 607*46

生活施設が充実した子育てに嬉しい街
全区画対応の標準設備
食器洗乾燥機

●販売価格 2,895万円 (前払外積算)
●宅地面積 83.40m²(25.21坪)
●延床面積 80.32m²(24.29坪)

●販売価格 2,950万円 (前払外積算)
●宅地面積 83.56m²(25.27坪)
●延床面積 85.99m²(26.01坪)

長岡京市 **長岡京大見坊** **新発売**
全5区画 前面6m舗装道路
緑豊かで閑静な住宅街!!限定5区画!!
オープンハウス 3邸公開中!! 近隣

阪急「長岡天神」駅自転車道で8分(1,760m) 徒歩22分
京都市立 長岡第五小学校 海印寺こども園 880m(徒歩11分) 560m(徒歩7分)

●販売価格 2,998万円 (前払外積算)
●宅地面積 79.28m²(23.99坪)
●延床面積 77.22m²(23.33坪)

●販売価格 3,495万円 (前払外積算)
●宅地面積 84.42m²(25.53坪)
●延床面積 83.61m²(25.30坪)

伏見区 **久我東町** **新発売**
全22区画 前面6m舗装道路
徒歩圏内に教育・生活施設が揃う
子育て安心の街

全区画敷地 30坪超 自由設計対応街区あり
家族の憧れのマイホームを叶える自由設計区画もございます!

京都市立 久我の杜小学校 160m (徒歩3分) かもがわ幼稚園 240m

●販売価格 1,832万円 (前払外積算)
●宅地面積 100.45m²(30.39坪)
●延床面積 94.91m²(28.71坪)

●販売価格 1,759万円 (前払外積算)
●宅地面積 101.27m²(30.63坪)
●延床面積 96.47m²(29.18坪)

●販売価格 1,845万円 (前払外積算)
●宅地面積 75.30m²(22.74坪)
●延床面積 77.42m²(23.41坪)

大山崎町 **円明寺佃** **オープンハウス 開催中!!**
全12区画 前面6m舗装道路
教育施設も徒歩圏内! 子育て安心街区!!
阪急京都線 「西山天王山」駅徒歩13分(1,040m)

生活施設・病院!暮らしに便利な施設が身近に点在

●販売価格 2,998万円 (前払外積算)
●宅地面積 81.86m²(24.76坪)
●延床面積 85.71m²(25.92坪)

伏見区 **久我シリーズ** **オープンハウス 開催中!!**
全53区画 前面6m舗装道路
家賃並みの支払いで、新築2階建が手に入る!!
5万円台でOK!! 月々実質返済(年12回)

●販売価格 2,663万円 (前払外積算)
●宅地面積 75.30m²(22.74坪)
●延床面積 77.42m²(23.41坪)

●販売価格 2,663万円 (前払外積算)
●宅地面積 75.30m²(22.74坪)
●延床面積 77.42m²(23.41坪)

オスモ動画を多数ご紹介！ 動画で見るエルハウジングのお家研究所

オウチエルラボ

分譲地を動画で紹介！ 動画でお困り事も解消！

詳しくはコチラ ▶

イベント開催の告知...etc

先着30組様限定

サマーキャンペーン

期間 無料

最大 **100万円** キャンペーン期間中、お申込みをいただいたご入居1年目の住宅ローン相当額、エルハウジングが負担いたします！

詳しくはコチラ▶

エルハウジングではLINEで気軽に

ローン相談ができます！

LINE

詳しくはコチラ▶

専門スタッフが詳しくお答えします！

西京区 大枝中山町

オープンハウス 体験会開催!!

全28区画

前面6m舗装道路

京都市バス「国道中山」徒歩6分(480m)

大枝小学校560m(徒歩7分)

うぐいす幼稚園960m(徒歩12分)

全区画対応の標準設備

- 食器洗乾燥機
- 浴室暖房換気乾燥機

販売価格 **3,451万円** (消費税別)

- 敷地面積 / 89.86㎡ (27.18坪)
- 延床面積 / 81.57㎡ (24.67坪)

詳しくはこちら▶

北区 西賀茂下庄田町

賀茂川を眺める暮らし

7区画

前面8m舗装道路

京都市バス「西賀茂下庄田町」徒歩1分

西賀茂小学校1,040m 西賀茂中学校880m

新発売

全モデルハウス公開中

敷地 **44坪** (18坪)

敷地 **41坪** (17坪)

販売価格 **3,690万円** (消費税別)

- 敷地面積 / 138.02㎡ (41.75坪)
- 延床面積 / 83.64㎡ (25.30坪)

詳しくはこちら▶

下記の4物件に関しましては、まずは下記の電話番号までお電話ください。

梅津森原町

阪神山手線「松尾大社」徒歩9分

梅津中学校720m

食器洗乾燥機

浴室暖房換気乾燥機

販売価格 **3,380万円** (消費税別)

- 敷地面積 / 73.11㎡ (22.11坪)
- 延床面積 / 75.36㎡ (22.79坪)

梅津北町

阪神山手線「松尾大社」徒歩7分(1,600m)

自転車まで7分(徒歩20分)

松尾大社160m

販売価格 **3,398万円** 角地

- 敷地面積 / 79.45㎡ (24.03坪)
- 延床面積 / 73.29㎡ (22.17坪)

嵯峨野 有栢川町

京福山手線「有栢川」徒歩3分

敷地 **30坪**

南向

食器洗乾燥機

浴室暖房換気乾燥機

販売価格 **3,598万円** (消費税別)

- 敷地面積 / 99.10㎡ (30.06坪)
- 延床面積 / 81.09㎡ (24.71坪)

JR嵯峨嵐山駅南

全7区画

京都ならではの景観が楽しめ、生活施設が揃う街

京福「鹿王院」駅から徒歩3分(240m)

JR嵯峨嵐山「嵯峨嵐山」駅徒歩9分

近目分譲開始

予定

亀岡市 亀岡駅北ソダチマチ

新街区 事前案内会 開始します!

全162区画 街区内公園

オープンハウス 開催中!!

JR「亀岡」駅徒歩6分

全区画対応の標準設備

食器洗乾燥機

浴室暖房換気乾燥機

販売価格 **3,198万円** (消費税別)

- 敷地面積 / 100.52㎡ (30.47坪)
- 延床面積 / 86.12㎡ (26.05坪)

詳しくはこちら▶

他社と比べてみてください!! エルハウジングだから任せられる安心と安全!! こだわりの9つのPOINT!

- ダブル保証**
暮らしを守る安心を長期サポート
建物20年保証 建物20年保証 安心保証
- 制震装置**
住友CMの住宅用制震ダンパー
熊本地震にも耐え抜いた!!
- 耐震性能**
エルハウジングの家は地震や劣化に強い構造
最高等級、防災レベル
- 耐風性能**
エルハウジングの家は住まいの安心を考えた構造
最高等級、防災レベル
- 設備延長保証**
最長10年住宅設備の長期保証サービス
最大60日間延長 期間中何れでも!
- エルサポート**
水まわりのトラブル 応急サービス
お住まいのトラブルに対して、提携メンテナンス会社が24時間受付、駆けつけ、一次対応を行います!
- 安心のエコ**
地球にやさしい光熱費も節約できる進化した省エネ住宅
低炭素の実現に向けた低炭素住宅仕様
- アフターサービス**
ご購入からはまる、安心のアフターシステム
アフターサービス(専属スタッフ)9名
お引き渡し後の定期訪問や定期点検を実施いたします!
- 社内一貫体制**
一から十まで自分でいきます!
住居設計 エルハウジングの一貫体制
販売 エルハウジング一貫体制

株式会社 **エルハウジング**

住むほどに幸せくらむ

ISO 9001 認証企業

宅建業免許 国土交通大臣(1)第9338号
京都府地建物取引業協会の員
(公社)近畿不動産公正取引協議会加盟

本社 〒615-0073 京都市右京区山内ノ内瓦木町7-58 TEL.075-882-5900 (代)

本社 赤ヶ池物件 Tel.075-882-5900 亀岡店 青ヶ池物件 Tel.0771-23-6669

エルハウジングでは安心してご見学いただく為に、「完全予約制」としております。